

قرارداد خدمات طراحی، ساخت و نصب

الگوی عمومی همکاری آرایان ترسیم – نسخه ۱۴۰۵

این سند الگوی عمومی قرارداد آرایان ترسیم است و برای آشنایی کارفرما با چارچوب همکاری، تعهدات طرفین، مراحل پرداخت و شرایط ضمانت منتشر شده است. نسخه نهایی هر پروژه پس از بازدید فنی، تأیید نقشه و توافق بر سر مبلغ و زمان بندی، با درج مشخصات دقیق طرفین در این قرارداد تنظیم و امضا می شود.

ماده ۱ – طرفین قرارداد

این قرارداد فی مابین آرایان ترسیم به نمایندگی آقای میلاد بهره‌ور با شماره تماس ۰۹۱۲۰۸۴۶۱۷۰ به عنوان مجری از یک سو و شخص حقیقی یا حقوقی مندرج در جدول زیر به عنوان کارفرما از سوی دیگر، با شرایط و مفاد آتی منعقد می گردد. اقامتگاه قانونی طرفین همان نشانی‌های درج شده در این ماده است و هرگونه ابلاغ به این نشانی‌ها معتبر تلقی می شود.

نام و نام خانوادگی / نام شرکت (کارفرما)

کد ملی / شناسه ملی

شماره تماس

نشانی محل اجرای پروژه

نماینده تام‌الاختیار کارفرما (در صورت وجود)

ماده ۲ – موضوع قرارداد

موضوع این قرارداد عبارت است از طراحی، مشاوره، اندازه‌گیری، تهیه نقشه، تأمین مصالح و تجهیزات، ساخت، تولید، اجرا، نصب، بازسازی، تکمیل، تجهیز، اصلاح، تعمیر یا هر یک از خدمات مورد توافق طرفین که در زیر مشخص می گردد.

این قرارداد حسب مورد می تواند برای یک یا چند خدمت زیر مورد استفاده قرار گیرد:

نوع دقیق خدمت، محل اجرا، مشخصات فنی، نقشه‌ها، متریا، برند تجهیزات، ابعاد، رنگ، تیپ اجرا، تعداد، زمان بندی، مبلغ قرارداد و سایر جزئیات پروژه در جدول ماده ۳ قید شده و جزء لاینفک این قرارداد محسوب می شوند.

طراحی و ساخت کابینت آشپزخانه

طراحی و ساخت کمد دیواری

طراحی و اجرای دکوراسیون داخلی

طراحی و اجرای دکور و ویتترین فروشگاه

ساخت پارتیشن اداری

بازسازی منزل

بازسازی واحد اداری

بازسازی ویلا

طراحی و اجرای غرفه نمایشگاهی

سایر خدمات مرتبط با طراحی، ساخت و اجرا

ماده ۳ - مشخصات پروژه

جزئیات موضوع قرارداد مطابق جدول زیر تکمیل و پس از امضای طرفین مبنای اجرا خواهد بود.

نوع خدمت / خدمات مورد توافق

محل دقیق اجرا

ابعاد / مترآژ تقریبی

متریال و برند تجهیزات

رنگ / تیپ اجرا

زمان بندی توافق شده (روز کاری)

مبلغ کل قرارداد (تومان)

ماده ۴ - مبلغ قرارداد و شرایط پرداخت

مبلغ کل قرارداد و مراحل پرداخت به شرح جدول ذیل خواهد بود. کلیه مبالغ به تومان و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده محاسبه می گردد. بدیهی است در صورت نیاز مشتری به فاکتور رسمی، هزینه های مالیات و ارزش افزوده به مبلغ مورد توافق اضافه خواهد شد.

پرداخت ها مطابق جدول مراحل پرداخت انجام می شود و آغاز هر مرحله از عملیات اجرایی منوط به انجام پرداخت مرحله قبل خواهد بود.

کلیه قیمت های درج شده در قرارداد بر اساس مشخصات فنی و شرایط موجود در زمان انعقاد قرارداد محاسبه شده اند.

بر اساس توافق صورت گرفته مبلغ این پروژه تومان خواهد بود و الگوی مراحل پرداخت به شکل جدول ذیل می باشد.

در صورتی که پس از انعقاد قرارداد، بنا به درخواست کارفرما یا به علت تغییر مشخصات پروژه، مترآژ، متریال، تجهیزات، رنگ، نقشه یا سایر مشخصات اجرایی، حجم عملیات افزایش یا کاهش یابد، مبلغ قرارداد متناسب با تغییرات و پس از تأیید طرفین اصلاح خواهد شد.

در صورت تأخیر کارفرما در پرداخت هر یک از اقساط بیش از مدت توافق شده، مجری حق خواهد داشت بدون نیاز به اخطار مجدد: اجرای پروژه را متوقف نماید؛ مدت اجرای پروژه را به میزان توقف تمدید کند؛ هزینه های ناشی از توقف، نگهداری، انبارداری، حمل مجدد یا افزایش هزینه های اجرایی را از کارفرما مطالبه نماید؛ و از تحویل کالا یا پروژه تا تسویه مطالبات خودداری نماید.

مالکیت کلیه محصولات، قطعات ساخته شده، متریال خریداری شده، نقشه ها و تجهیزات موضوع قرارداد تا زمان تسویه کامل مطالبات متعلق به مجری خواهد بود. انتقال مالکیت نهایی پس از پرداخت کامل مبلغ قرارداد انجام می شود.

در صورتی که نوسانات شدید و غیرمعتارف بازار، تغییرات قانونی، افزایش عوارض، مالیات، محدودیت های واردات یا سایر عوامل خارج از اختیار مجری، هزینه تأمین مصالح یا اجرای پروژه را به طور قابل توجه افزایش دهد و مصالح مربوطه هنوز خریداری یا سفارش گذاری نشده باشد، طرفین متعهدند با حسن نیت درباره تعدیل مبلغ قرارداد مذاکره و توافق کنند. در صورت عدم توافق، هر یک از طرفین حق خاتمه قرارداد را خواهند داشت و تسویه صرفاً بر مبنای خدمات و هزینه های انجام شده تا آن تاریخ انجام می شود.

مراحل پرداخت

مرحله	شرح	سهم از مبلغ کل
پیش پرداخت	پس از امضای قرارداد و تأیید نقشه اجرایی	۴۰٪
میان پرداخت	پس از اتمام ساخت و پیش از حمل به محل نصب	۴۰٪
تسویه	پس از اتمام نصب و تحویل	۲۰٪

ماده ۵ - مدت قرارداد و زمان اجرای پروژه

مدت اجرای پروژه مطابق برنامه زمان بندی مورد توافق طرفین روز کاری خواهد بود.

شروع مدت قرارداد منوط به تحقق همزمان شرایط زیر است: امضای قرارداد توسط طرفین؛ پرداخت پیش پرداخت؛ تأیید نهایی نقشه ها، مشخصات فنی و متریکال؛ و آماده بودن محل اجرای پروژه.

در صورت وقوع هر یک از موارد زیر، مدت اجرای پروژه بدون تعلق خسارت به مجری، متناسب با مدت تأخیر تمدید خواهد شد: تأخیر در پرداخت توسط کارفرما؛ تغییر نقشه یا مشخصات پروژه؛ درخواست اجرای خدمات جدید؛ آماده نبودن محل پروژه؛ عدم دسترسی به محل اجرا؛ عدم تأمین اقلامی که تهیه آن بر عهده کارفرما است؛ محدودیت های ایجاد شده توسط مدیریت ساختمان، مجتمع یا برگزارکننده نمایشگاه؛ همزمانی فعالیت سایر پیمانکاران که مانع اجرای عملیات مجری شود؛ و شرایط فورس ماژور.

چنانچه پروژه به علت عوامل منتسب به کارفرما بیش از سی روز متوقف بماند، مجری مجاز خواهد بود ضمن تعلیق عملیات اجرایی، نسبت به بازنگری زمان بندی، هزینه ها و شرایط ادامه همکاری اقدام نماید.

ماده ۶ - تعهدات مجری

مجری متعهد است خدمات موضوع قرارداد را مطابق مشخصات فنی، نقشه ها، پیوست های قرارداد، استانداردهای فنی متعارف و اصول حرفه ای اجرا نماید.

- ۱-۶) پیش از آغاز عملیات اجرایی، در صورت نیاز از محل پروژه بازدید نموده و اندازه گیری های لازم را انجام دهد. چنانچه پس از اندازه گیری نهایی مشخص شود ابعاد واقعی محل با اطلاعات اولیه متفاوت است و این اختلاف بر مقدار مصالح، نحوه اجرا یا هزینه پروژه مؤثر باشد، موضوع جهت اصلاح مبلغ و یا زمان اجرا به کارفرما اعلام و در قالب الحاقیه ثبت خواهد شد.
- ۲-۶) از مصالح، تجهیزات و یراق آلات مطابق مشخصات توافق شده استفاده نماید. در صورتی که تهیه دقیق یک برند یا مدل به دلیل توقف تولید، کمبود بازار یا عوامل خارج از اختیار مجری امکان پذیر نباشد، مجری موظف است قبل از اجرا موضوع را به کارفرما اعلام نموده و با تأیید وی از کالای هم تراز یا با کیفیت بالاتر استفاده نماید.
- ۳-۶) عملیات اجرایی را با استفاده از نیروهای متخصص و واجد صلاحیت انجام دهد و مسئولیت مدیریت و نظارت بر کارکنان و عوامل اجرایی خود را بر عهده داشته باشد.
- ۴-۶) در طول اجرای پروژه، اصول ایمنی، نظم و حفاظت از محل کار را رعایت نموده و از ایجاد خسارت به بخش های خارج از محدوده عملیات جلوگیری نماید.
- ۵-۶) در صورت مشاهده هرگونه ایراد فنی، محدودیت اجرایی یا شرایطی که ممکن است بر کیفیت، هزینه یا زمان پروژه اثرگذار باشد، در اولین فرصت موضوع را به کارفرما اطلاع دهد.
- ۶-۶) پس از پایان عملیات، پروژه را جهت بازدید و تحویل آماده نموده و در صورت وجود نواقص، نسبت به رفع آن ها در مهلت توافق شده اقدام نماید.
- ۷-۶) اطلاعات، نقشه ها، اسناد و مدارک اختصاصی کارفرما را محرمانه تلقی نموده و جز در حدود اجرای قرارداد یا الزامات قانونی،

- آن‌ها را در اختیار اشخاص ثالث قرار ندهد.
- ۸-۶) مسئولیت بیمه، حقوق، مزایا، مالیات، بیمه تأمین اجتماعی و سایر تعهدات قانونی مربوط به کارکنان و عوامل اجرایی خود را بر عهده داشته و کارفرما در این خصوص هیچ‌گونه مسئولیتی نخواهد داشت.
- ۹-۶) در صورت درخواست خدمات خارج از موضوع قرارداد، صرفاً پس از توافق طرفین و صدور الحاقیه نسبت به اجرای آن اقدام نماید.
- ۱۰-۶) در صورتی که بخشی از خدمات اجرایشده با مشخصات فنی، نقشه‌ها یا کیفیت مورد توافق منطبق نباشد و این موضوع ناشی از قصور مجری باشد، مجری موظف است در مدت متعارف و بدون دریافت هزینه اضافی، نسبت به اصلاح یا اجرای مجدد بخش معیوب اقدام نماید؛ مشروط بر اینکه ایراد ناشی از استفاده نادرست، دخالت اشخاص ثالث، یا تغییرات بعدی توسط کارفرما نباشد.

ماده ۷ - تعهدات کارفرما

کارفرما متعهد است:

- ۱-۷) کلیه مبالغ قرارداد را مطابق زمان‌بندی تعیین‌شده پرداخت نماید.
- ۲-۷) محل اجرای پروژه را در تاریخ توافق‌شده، آماده و در اختیار مجری قرار دهد و شرایط لازم برای ورود عوامل اجرایی، حمل مصالح و انجام عملیات را فراهم نماید.
- ۳-۷) کلیه مجوزهایی را که اخذ آن‌ها بر عهده مالک یا بهره‌بردار است، از جمله مجوزهای ساختمان، مجتمع، شهرک، نمایشگاه، شهرداری یا سایر مراجع ذی‌ربط، پیش از شروع عملیات تهیه نماید.
- ۴-۷) مشخصات فنی، رنگ، متریکال، نقشه‌ها، تجهیزات و سایر موارد نیازمند تصمیم را در زمان مناسب تأیید نماید. هرگونه تأخیر در اعلام نظر که موجب توقف عملیات شود، موجب تمدید مدت اجرای قرارداد خواهد شد.
- ۵-۷) در صورت تأمین بخشی از مصالح، تجهیزات یا کالاهای توسط کارفرما، مسئولیت کیفیت، اصالت، انطباق مشخصات فنی، خدمات پس از فروش و همچنین تأخیر ناشی از تهیه یا تحویل آن‌ها بر عهده کارفرما خواهد بود و مجری مسئولیتی در قبال ایرادات ناشی از این اقلام نخواهد داشت.
- ۶-۷) از هرگونه مداخله مستقیم در فرآیند اجرای پروژه یا صدور دستور به کارکنان مجری خودداری نموده و کلیه هماهنگی‌ها را از طریق نماینده معرفی‌شده مجری انجام دهد.
- ۷-۷) در طول اجرای پروژه، از حضور یا فعالیت پیمانکاران دیگر به‌گونه‌ای که موجب اختلال در برنامه اجرایی مجری شود جلوگیری نماید. در صورت بروز چنین شرایطی، مسئولیت تأخیر ناشی از آن بر عهده کارفرما خواهد بود.
- ۸-۷) هرگونه ایراد یا مغایرت قابل مشاهده را حداکثر ظرف هفت (۷) روز کاری از تاریخ تحویل به‌صورت کتبی اعلام نماید. در غیر این صورت، پروژه از حیث موارد ظاهری مورد تأیید کارفرما تلقی خواهد شد.
- ۹-۷) تا پیش از تحویل نهایی، از استفاده، جابه‌جایی یا بهره‌برداری از بخش‌های اجرایشده بدون هماهنگی مجری خودداری نماید؛ مگر در مواردی که بنا به ضرورت و با توافق طرفین انجام شود.

ماده ۸ - تغییرات پروژه، خدمات مزاد و شرایط پیش‌بینی‌نشده

- با توجه به ماهیت پروژه‌های طراحی، ساخت و بازسازی، طرفین توافق دارند که هرگونه تغییر در دامنه خدمات، مشخصات فنی یا شرایط اجرای پروژه، تابع مفاد این ماده خواهد بود.
- ۱-۸) هرگونه تغییر در نقشه‌ها، ابعاد، رنگ، متریکال، تجهیزات، برندها، محل اجرا، حجم عملیات یا سایر مشخصات پروژه، صرفاً پس از تأیید کتبی یا الکترونیکی طرفین معتبر خواهد بود.

- ۸-۲) هرگونه تغییر ممکن است موجب افزایش یا کاهش مبلغ قرارداد، مدت اجرا یا هر دو گردد. مجری موظف است پیش از اجرای تغییرات، آثار مالی و زمانی آن را به اطلاع کارفرما رسانده و پس از تأیید وی نسبت به اجرا اقدام نماید.
- ۸-۳) در صورتی که درخواست جدید مستلزم دوباره کاری، تخریب بخش‌های اجراشده، سفارش مجدد مصالح، اصلاح نقشه یا تغییر در برنامه اجرایی باشد، کلیه هزینه‌های مترتب بر آن بر عهده کارفرما خواهد بود.
- ۸-۴) در پروژه‌های بازسازی، چنانچه در حین اجرا عیوب پنهان ساختمان از قبیل نقص سازه، پوسیدگی، رطوبت، نشئی لوله‌ها، ایرادات سیم‌کشی، ضعف زیرسازی یا سایر مواردی که در بازدید اولیه قابل تشخیص نبوده‌اند آشکار شود، این موارد خارج از موضوع اولیه قرارداد تلقی شده و اجرای آن‌ها منوط به توافق و تنظیم الحاقیه خواهد بود.
- ۸-۵) در پروژه‌های کابینت، کمد دیواری، پارتیشن و سایر سازه‌های سفارشی، اندازه‌گیری نهایی انجام‌شده توسط مجری ملاک ساخت خواهد بود. چنانچه پس از اندازه‌گیری مشخص شود ابعاد واقعی با اطلاعات اولیه متفاوت است، مبلغ و مشخصات قرارداد متناسب با شرایط جدید اصلاح خواهد شد.
- ۸-۶) در پروژه‌های غرفه‌سازی نمایشگاهی، هرگونه تغییر ناشی از مقررات برگزارکننده نمایشگاه، محدودیت‌های ورود و خروج، تغییر جانمایی، تأخیر در تحویل سالن، محدودیت‌های زمانی یا سایر عوامل خارج از اختیار مجری، به منزله قصور مجری نبوده و در صورت تأثیر بر هزینه یا زمان اجرا، قرارداد متناسب با شرایط جدید اصلاح خواهد شد.
- ۸-۷) در صورت عدم توافق طرفین درباره تغییرات پیشنهادی، مجری صرفاً متعهد به اجرای موضوع اولیه قرارداد خواهد بود و عدم پذیرش تغییرات، تخلف یا قصور هیچ‌یک از طرفین محسوب نمی‌شود.

ماده ۹ - تحویل پروژه، ضمانت و خدمات پس از فروش

- ۹-۱) پس از اتمام عملیات اجرایی، مجری آمادگی خود را برای تحویل پروژه به کارفرما اعلام می‌نماید و طرفین در زمان توافق‌شده نسبت به بازدید و تحویل اقدام خواهند نمود. پس از اتمام نصب، صورت‌جلسه تحویل با فهرست نواقص احتمالی تنظیم و امضا می‌شود. مجری موظف است نواقص فهرست‌شده را در مهلت توافق‌شده در صورت‌جلسه رفع کند. عدم اعلام ایرادات و نواقص به‌صورت مکتوب توسط کارفرما و یا عدم تنظیم صورت‌جلسه نصب و تحویل به منزله تحویل نهایی پروژه خواهد بود.
- ۹-۲) چنانچه در زمان تحویل، ایرادات یا نواقص جزئی مشاهده شود که مانع بهره‌برداری متعارف از پروژه نباشد، موارد مذکور در صورت‌جلسه تحویل درج شده و مجری متعهد است ظرف مدت توافق‌شده نسبت به رفع آن‌ها اقدام نماید. وجود این موارد مانع تحویل پروژه یا پرداخت مرحله نهایی قرارداد نخواهد بود؛ مگر اینکه طرفین به‌صورت کتبی توافق دیگری داشته باشند.
- ۹-۳) در صورتی که کارفرما بدون ارائه دلیل موجه از حضور در جلسه تحویل یا امضای صورت‌جلسه خودداری نماید، یا به هر نحو از تمام یا بخشی از پروژه استفاده، بهره‌برداری یا تصرف نماید، پروژه تحویل‌شده تلقی شده و آثار حقوقی تحویل، از جمله آغاز دوره ضمانت و سررسید تعهدات مالی، برقرار خواهد شد.
- ۹-۴) مدت و شرایط ضمانت پروژه کارفرما توسط مجری تعیین می‌شود. ضمانت صرفاً شامل ایراداتی است که مستقیماً ناشی از کیفیت ساخت، مونتاژ یا نصب توسط مجری باشد.
- ۹-۵) موارد زیر از شمول ضمانت خارج است: استهلاک و فرسودگی ناشی از استفاده متعارف؛ ضربه، شکستگی، خط و خش یا هرگونه آسیب فیزیکی پس از تحویل؛ نفوذ آب، رطوبت، نشئی تأسیسات، آتش‌سوزی، زلزله، سیل یا سایر حوادث خارج از کنترل مجری؛ استفاده نادرست، بارگذاری بیش از ظرفیت، نگهداری غیرمتعارف یا عدم رعایت دستورالعمل‌های نگهداری؛ تعمیر، جابه‌جایی، تغییر یا دستکاری پروژه توسط اشخاص ثالث بدون هماهنگی کتبی با مجری؛ ایرادات ناشی از مصالح، تجهیزات یا کالاهایی که توسط کارفرما تهیه شده‌اند؛ تغییر رنگ، طرح یا بافت طبیعی متریال‌هایی که ذاتاً دارای ویژگی‌های طبیعی یا تولیدی هستند، در حدود استانداردهای متعارف.
- ۹-۶) در صورت درخواست خدمات خارج از تعهدات ضمانت، آرایان ترسیم خدمات موردنیاز را که به منزله توافق و قرارداد جدیدی تلقی خواهد شد، در صورت امکان و بر اساس تعرفه روز ارائه خواهد نمود.

ماده ۱۰ - تعلیق، فسخ قرارداد و مسئولیت‌ها

۱۰-۱) در صورت عدم انجام تعهدات اساسی از سوی هر یک از طرفین، طرف مقابل موظف است ابتدا موضوع را به صورت کتبی اعلام نموده و حداقل هفت (۷) روز کاری برای رفع تخلف مهلت تعیین نماید. در صورت عدم رفع تخلف در مهلت مقرر، حق تعلیق یا فسخ قرارداد برای طرف متضرر محفوظ خواهد بود.

۱۰-۲) مجری حق خواهد داشت در موارد زیر اجرای پروژه را تعلیق یا قرارداد را فسخ نماید: عدم پرداخت هر یک از اقساط قرارداد؛ توقف پروژه به علت قصور یا ممانعت کارفرما بیش از سی روز؛ فراهم نبودن شرایط لازم برای ادامه عملیات؛ ارائه اطلاعات نادرست یا پنهان نمودن اطلاعات مؤثر بر اجرای پروژه توسط کارفرما.

۱۰-۳) در صورت انصراف یا فسخ قرارداد از سوی کارفرما پس از آغاز عملیات اجرایی، کارفرما موظف است کلیه هزینه‌های انجام‌شده تا تاریخ توقف پروژه، شامل خدمات طراحی، اندازه‌گیری، ساخت، خرید مصالح، سفارش‌های ثبت‌شده، حمل، انبارداری، عملیات انجام‌شده و سایر هزینه‌های متعارف را پرداخت نماید.

۱۰-۴) در صورت فسخ قرارداد تا پیش از تسویه کامل، مجری الزامی به تحویل کالاها، قطعات ساخته‌شده، نقشه‌ها یا مستندات پروژه نخواهد داشت و مالکیت آن‌ها تا زمان تسویه کامل مطالبات متعلق به مجری باقی خواهد ماند.

۱۰-۵) مسئولیت مجری محدود به خسارات مستقیم ناشی از عدم انجام تعهدات قراردادی است و شامل خسارات غیرمستقیم از قبیل عدم‌النفع، کاهش فروش، از دست رفتن فرصت‌های تجاری، تأخیر در افتتاح یا بهره‌برداری، کاهش درآمد یا سایر خسارات تبعی نخواهد بود؛ مگر در مواردی که قانون به صراحت ترتیب دیگری مقرر کرده باشد.

۱۰-۶) حداکثر مسئولیت مالی مجری در هر حال از مبلغ کل این قرارداد تجاوز نخواهد کرد، مگر در مواردی که قانون مسئولیت بیشتری را الزام کرده باشد.

ماده ۱۱ - فورس‌ماژور، محرمانگی و سایر شرایط

۱۱-۱) در صورت وقوع حوادث خارج از اختیار طرفین از جمله جنگ، شورش، اعتصاب، تحریم، محدودیت‌های قانونی، ممنوعیت واردات، بحران‌های اقتصادی شدید، قطع گسترده برق، گاز یا سوخت، همه‌گیری بیماری‌ها، بلایای طبیعی، اختلالات گسترده اینترنت یا سامانه‌های دولتی و سایر شرایط مشابه که اجرای قرارداد را به طور موقت یا دائم غیرممکن یا به شدت دشوار نماید، تعهدات طرفین تا رفع مانع معلق خواهد بود. چنانچه شرایط فوق بیش از نود (۹۰) روز ادامه یابد، هر یک از طرفین می‌تواند قرارداد را خاتمه داده و تسویه صرفاً بر مبنای خدمات انجام‌شده تا آن تاریخ صورت خواهد گرفت.

۱۱-۲) طرفین متعهد می‌شوند اطلاعات مالی، فنی، نقشه‌ها، مشخصات پروژه، اطلاعات شخصی، اسناد، تصاویر، مدارک و سایر اطلاعات محرمانه‌ای را که در جریان اجرای قرارداد در اختیار یکدیگر قرار می‌دهند، جز در حدود اجرای قرارداد یا به موجب حکم قانون، در اختیار اشخاص ثالث قرار ندهند. تعهد محرمانگی حتی پس از خاتمه قرارداد نیز معتبر خواهد بود.

۱۱-۳) مالکیت فکری کلیه طرح‌ها، نقشه‌ها، رندها، مدل‌های سه‌بعدی، جزئیات فنی و سایر مستندات تهیه‌شده توسط مجری، تا زمان تسویه کامل مطالبات متعلق به آریان ترسیم خواهد بود. استفاده، تکثیر یا واگذاری آن‌ها بدون موافقت کتبی مجری مجاز نخواهد بود.

۱۱-۴) آریان ترسیم مجاز است پس از پایان پروژه از تصاویر یا فیلم‌های تهیه‌شده از پروژه جهت معرفی خدمات، رزومه، تبلیغات یا نمونه‌کار استفاده نماید؛ مشروط بر آنکه اطلاعات شخصی، اسناد محرمانه کارفرما منتشر نشود. در صورت اعلام مخالفت کتبی کارفرما پیش از شروع پروژه، این بند نسبت به همان پروژه قابل اجرا نخواهد بود.

۱۱-۵) کلیه مکاتبات، اعلام نظرها، تأییدها و توافقات انجام‌شده از طریق پیامک، واتساپ، ایمیل یا سایر ابزارهای ارتباطی مورد توافق طرفین، در حدود قوانین جاری، معتبر و قابل استناد بوده و در حکم اسناد قراردادی محسوب می‌شوند.

۱۱-۶) انتقال تمام یا بخشی از حقوق و تعهدات ناشی از این قرارداد توسط هر یک از طرفین به اشخاص ثالث، بدون موافقت کتبی طرف دیگر مجاز نخواهد بود؛ مگر در مواردی که قانون ترتیب دیگری مقرر کرده باشد.

۷-۱۱) عدم اعمال یا تأخیر در اعمال هر یک از حقوق ناشی از این قرارداد توسط هر یک از طرفین، به منزله اسقاط آن حق یا صرف نظر از سایر حقوق قانونی و قراردادی نخواهد بود.

۸-۱۱) کارفرما با امضای این قرارداد تأیید می‌نماید که پیش از امضا، فرصت کافی برای مطالعه مفاد قرارداد، بررسی پیوست‌ها، طرح پرسش‌ها و دریافت توضیحات لازم را داشته و مفاد آن را با اراده، آگاهی و اختیار کامل پذیرفته است.

ماده ۱۲ - حل اختلاف، نسخ قرارداد و امضا

۱-۱۲) طرفین توافق می‌نمایند کلیه اختلافات ناشی از تفسیر، اجرا، تغییر، فسخ یا خاتمه این قرارداد را در وهله نخست از طریق مذاکره، حسن نیت و سازش حل و فصل نمایند.

۲-۱۲) در صورت عدم حصول توافق ظرف پانزده (۱۵) روز کاری از تاریخ اعلام کتبی اختلاف، رسیدگی به موضوع در صلاحیت مراجع قضایی صالح محل اقامتگاه مجری خواهد بود؛ مگر آنکه طرفین به صورت کتبی روش دیگری از جمله داوری را توافق نمایند.

۳-۱۲) این قرارداد به همراه کلیه پیوست‌های آن، مشتمل بر ۱۲ ماده و مدارک پیوست، در دو نسخه با اعتبار واحد تنظیم گردیده و از تاریخ امضای طرفین لازم‌الاجرا است.

امضای طرفین

کارفرما	مجری - آرایان ترسیم
نام و امضا	نام و امضا
مهر (در صورت وجود)	مهر مجموعه
تاریخ	تاریخ